

INDICAÇÃO Nº 83/2025.

A vereadora signatária, amparada nas disposições dos Arts. 203 e 204 do Regimento Interno, requer da Mesa Diretora da Casa, “ad referendum” do Plenário, enviar a presente indicação ao Chefe do Poder Executivo local; **sugerindo-lhe medidas, dentro do que for possível, junto à empresa VersaUrb e/ou Secretaria de Desenvolvimento Econômico do Estado de Minas Gerais, para maior agilidade nos trabalhos referentes ao Projeto de Regularização Fundiária do Povoado da Rocinha - Cláudio/MG.**

JUSTIFICATIVA

É de conhecimento da subscrevente que estão sendo executados pela VersaUrb (contratação por meio da Secretaria de Desenvolvimento Econômico do Estado de Minas Gerais) serviços visando à Regularização Fundiária no Povoado da Rocinha, cujo respectivo Processo Administrativo, no Município, iniciou em 2022.

Dentre outros benefícios, a Regularização Fundiária torna possível legalizar a posse de imóveis, valorizando-os perante o mercado e conferindo segurança jurídica aos seus ocupantes, promovendo a inclusão social e o desenvolvimento urbano ou rural.

Considerando o início dos trabalhos em 2022 e ainda não concluídos, há de se convir a demora significativa e por isso é sugerido que sejam tomadas medidas visando maior agilidade, podendo o Município, por exemplo, disponibilizar servidores (se legal) para auxiliar nos trabalhos em execução pela VersaUrb no Povoado da Rocinha.

Cidadãos que possuem imóveis no referido povoado estão ansiosos para que sejam concluídos os trabalhos da Regularização Fundiária e possam, enfim, tê-los legalizados.

Verificado que a morosidade dos trabalhos da VersaUrb perdurará, que o Município avalie e possibilite de realizar, por meios próprios, os procedimentos relativos à REURB da Rocinha.

Diante do exposto, a subscrevente pede o apoio dos colegas edis para a aprovação desta indicação e antecipa agradecimentos ao Chefe do Poder Executivo na certeza de que fará o possível para a efetivação da sugestão apresentada.

Cláudio (MG), 21 de agosto de 2025.

ROSÂNGELA DIRETORA
Vereadora (PSDB)